

MystReal - 4.0 الورقة البيضاء (Whitepaper 4.0)

(Modular Sovereign Token) توكن سيادي معياري

(Professional Version - Real Economy & Web3) نسخة احترافية - الاقتصاد الحقيقي والويب 3

تُعتبر النسخة الفرنسية هي المرجع الرسمي والنهائي.

1. ملخص تنفيذي (Executive Summary)

بخلق القيمة في العالم الحقيقي (Web3) هو توكن مصمم لربط قوة الويب 3 MystReal

كأساس للشفافية، والحوكمة، والتنسيق، (Blockchain) هدف المشروع هو تأسيس اقتصاد مستدام حيث تعمل تقنية البلوكتشين. مطبقة على أنشطة اقتصادية ملموسة

البيئي حول ثلاث ركائز متكاملة Myst يتمحور نظام

- ذو معروض ثابت، يستخدم للمشاركة، والحوكمة، والوصول إلى BEP-20 هو رمز من نوع MYSTR توكن النظام البيئي.

- هي هيئة اتخاذ القرار المجتمعية، المسؤولة عن التصويت على (DAO) المستقلة للمركزية MystReal منظمة. التوجهات الكبرى والمعايير الرئيسية

- هيكل حقيقي (شركة قابضة وشركات تابعة) مخصص لتشغيل الأنشطة الاقتصادية (Myst Capital) ميست كابيتال. في العالم المادي.

بنسبة (Royalty) إيرادات. يخضع جزء من صافي الربح لتأوة Myst Capital تولد الأنشطة التي يتم تشغيلها عبر البيئي MystReal 10% يتم إعادتها إلى نظام

تستخدم هذه التأوة من أجل:

- تعزيز سيولة التوكن
- (Buyback & Burn) إجراء عمليات إعادة شراء متبوعة بالحرق
- تمويل آليات الحوكمة والمكافآت المجتمعية
- تمويل التطوير، والرقابة، والتدقيق

دون الاعتماد فقط على MYSTR، يخلق هذا النموذج دورة قيمة حيث تساهم الأنشطة الاقتصادية الحقيقية في صلبة توكن. ديناميكيات السوق

لتصبح مرجعا بين مشاريع الويب 3 المتصلة بالواقع، من خلال الجمع بين الشفافية، والنضباط التشغيلي، MystReal تطمح والحوكمة المجتمعية.

2. الشكالية وفرصة السوق (Problem & Opportunity)

القيود الحالية للويب 3

2.1: يعاني جزء كبير من مشاريع الويب 3 الحالية من ثلاث نقاط ضعف

رئيسية

1. نقص المنفعة الحقيقية العديد من التوكنات غير مرتبطة بأي نشاط إنتاجي أو خدمة ملموسة. يعتمد وجودها بشكل أساسي على العرض والطلب وصيحات الموضة.

2. نماذج اقتصادية هشة في غياب إيرادات حقيقية ومتكررة، تصبح المشاريع معتمدة على تدفقات رؤوس الأموال الجديدة. باستمرار، مما يجعل النظام البيئي غير مستقر

3. الانفصال عن الاقتصاد المادي عدد قليل جدا من مشاريع العملات المشفرة يمول أو يشغل أنشطة في العالم الحقيقي

- قلة في البنى التحتية
- قلة في الورش، أو المتاجر، أو الخدمات
- (قلة في المشاريع الإنتاجية) الطاقة، الصناعة، الحرف اليدوية
- تأثير ضئيل قابل للقياس على الاقتصاد المحلي

هذا المزيج يضعف التصور العام للويب 3 ويحد من ثقة الجهات المؤسسية والمستخدمين على المدى الطويل

الفرصة: الربط بين الويب 3 والاقتصاد الحقيقي 2.2

:على العكس من ذلك، يعتمد الاقتصاد الحقيقي على

- حجم هائل من الصول المادية
- أنشطة تدر إيرادات ملموسة
- احتياجات دائمة للتمويل، والتحديث، والرقمنة
- (قطاعات متنوعة (حرف يدوية، خدمات، تجارة، عقارات إنتاجية، إلخ

:ومع ذلك، غالبا ما يظل هذا الاقتصاد

- يفتقر للشفافية
- مركزيا
- يصعب الوصول إليه لمجتمعات المستثمرين الصغيرة

:لذلك، توجد مساحة استراتيجية لنموذج يقوم بما يلي

- الاعتماد على شفافية وقابلية التتبع التي توفرها البلوكشين
- توحيد مجتمع حول قرارات التمويل
- توجيه جزء من النتائج الاقتصادية نحو نظام ويب 3 بيئي منظم

لماذا الن؟ 3.2

:تتقاطع عدة اتجاهات

- يبحث المستثمرون عن مشاريع مرتبطة بأنشطة يمكن تحديدها وقياسها
- اللوائح التنظيمية (خاصة في أوروبا) تركز على الوضوح، والشفافية، وحماية المستخدمين
- أصبحت مجتمعات الويب 3 أكثر نضجا وأكثر حساسية لمفهوم السندامة
- يتقدم في صناعة العملات المشفرة (RWA) "مفهوم" أصول العالم الحقيقي

الذي يتموضع بدقة عند نقطة التقاء الويب 3 والاقتصاد الحقيقي، MystReal يخلق هذا السياق نافذة فرصة لمشروع مثل

MystReal تموضع 2.4

:كنظام بيئي يقوم بما يلي MystReal تتموضع

- يستخدم البلوكشين لتنظيم وتتبع التدفقات الاقتصادية
 - لاستغلال أنشطة ملموسة (Myst Capital) يعتمد على هيكل حقيقي
 - يعيد توزيع جزء من الرباح في شكل آليات تعزز صلبة التوكن والمشاركة المجتمعية
 - DAO MystReal يضع الحوكمة في قلب النموذج عبر
- لتكون استجابة هيكلية لحدود الويب 3 التقليدي وبوابة نحو جيل جديد من النماذج الهجينة MystReal بذلك، تهدف

3. هيكلية المشروع (Project Architecture)

على ثلاث ركائز رئيسية MystReal تعتمد هيكلية

3.1 MYSTR (The MYSTR Token) توكن

- المعيار: BEP-20 (Binance Smart Chain).
 - MYSTR إجمالي المعروض: 1,000,000,000
 - الكسور العشرية: 18
 - النوع: معروض ثابت، غير تضخمي
 - يسمح جزء من عمليات إعادة الشراء بتخفيض دائم للمعروض المتداول (Burn) آلية الحرق
- أساس النظام البيئي. فهو يمنح الوصول إلى آليات الحوكمة، والدوات المجتمعية، وبرامج المشاركة التي MYSTR يعد توكن DAO و Myst Capital تنفذها

3.2 (MystReal DAO) المستقلة المركزية MystReal منظمة

- المستقلة المركزية هي هيئة الحوكمة المجتمعية للمشروع. تتمثل مهامها الرئيسية فيما يلي MystReal منظمة:
- (التصويت على التوجهات الاستراتيجية الكبرى (معايير التاوة، فئات المشاريع المؤهلة، سياسات الدارة
 - اتخاذ القرار بشأن تخصيص جزء من موارد النظام البيئي
 - المصادقة على أو رفض بعض التطورات الرئيسية في البروتوكول أو الهيكل الاقتصادي
 - ضمان إطار من الشفافية والمساءلة تجاه المجتمع
- وعند الاقتضاء، المشاركة في برامج محددة، MYSTR يشترط للوصول إلى حقوق التصويت والقتراح حياز توكنات (Staking، إلخ، التفويض).

(Myst Capital) ميست كابيتال

- 3.3 قد يتكون جزء (ex-nihilo) حصريا إلى إنشاء مشاريع من العدم Myst Capital في إطار استراتيجيتها التشغيلية، ل
- تهدف
- كبير من نشاطها من:

- الاستحواذ على شركات قائمة تمتلك بالفعل سجل تشغيليا
 - الاستحواذ على حصص أغلبية أو حصص كبيرة
 - إسناد التشغيل اليومي إلى فرق قائمة أو مديريين مفوضين
- بما يلي Myst Capital يسمح هذا النموذج لشركة

- تأمين تدفقات إيرادات حقيقية منذ المراحل الأولى
 - تقليل المخاطر التشغيلية المرتبطة بإطلاق أنشطة جديدة
 - تسريع توليد صافي الربح
 - البيئي بشكل أسرع MystReal وتطبيق التاوة المقررة لصالح نظام
- كمستثمر-مشغل منظم، يجمع بين المستحواذ، والشراف الاستراتيجي، وتفويض الدارة Myst Capital بذلك، تعمل

(تعويض المؤسس) 2% رسوم أداء

4.3 بصفته المسؤول عن الرؤية الاستراتيجية والتنسيق العالمي للنظام البيئي، تعويضاً مشروطاً بأداء MystReal، يتلقى مؤسس Myst Capital. الأنشطة التي يتم تشغيلها عبر

بنسبة 2% من صافي الربح الناتجة عن المشاريع التي يتم (Performance Fee) يأخذ هذا التعويض شكل رسوم أداء: وهي تغطي، على وجه الخصوص. Myst Capital. استغلالها في إطار

- تحديد وتعديل الاستراتيجية العالمية
- اختيار وهيكلة المشاريع
- الشراف على المخاطر والتمثال
- تطوير شبكة الشركاء
- تمثيل النظام البيئي أمام الجهات الخارجية

هذا التعويض:

- البيئي MystReal ل يؤثر على معدل التاوة المخصص لنظام
- ل يقلل من الحصة المخصصة لليات الحوكمة والسيولة MYSTR. ل يخفف من حصص حاملي توكن

(الشريك المؤسس) اختياري، 1% إضافية 5.3

قد يتم Myst Capital و MystReal في حالة انضمام شريك مؤسس نشط يساهم بشكل مستدام في إنشاء وهيكلة وإدارة. رصد تعويض إضافي يصل إلى 1% من صافي الربح

هذا البند:

- يتم تفعيله فقط إذا تم ضم شريك مؤسس رسمياً
- يخضع لمعايير المساهمة والالتزام طويل الجبل
- يتم البلغ عنه بشفافية للمجتمع والشركاء

4. 4.0 (Tokenomics 4.0) اقتصاديات التوكن

1.4 المعايير العامة

- السم: MystReal
- الرمز: MYSTR
- البلوكشين: Binance Smart Chain (BEP-20)

• MYST إجمالي المعروض: 1,000,000,000

• (النوع: معروض ثابت (ل يوجد أي إنشاء لتوكنات إضافية مخطط له في البروتوكول

4.2 التوزيع التقديري للمعروض

التوزيع المرجعي، القابل للتعديل بناء على الاحتياجات التشغيلية وملحظات التدقيق، هو كما يلي:

- % الخزانة الاستراتيجية والحياتي طويل الجبل: 40

Myst Capital: 02% تطوير الاقتصاد الحقيقي عبر

• % واستقرار السوق: (DEX / CEX) 15 سيولة المنصات المركزية والمركزية

• % البيع المسبق / جولة التمويل الأولية: 10

• % (الحوافز): 10 (Staking) وبرامج المشاركة DAO، الحوكمة

• % التسويق، الشراكات وتطوير النظام البيئي: 5

مفصل في القسم 5، (Vesting) يخضع جزء من هذه المخصصات لجدول استحقاق

3.4 دور المخصصات المختلفة

- الخزنة الاستراتيجية: تضمن استدامة المشروع، وتسمح بدعم المبادرات طويلة الجلي والاستجابة للفرص الكبرى
- الاقتصاد الحقيقي: تستخدم لتمويل تطوير أنشطة ملموسة (نفقات رأسمالية، نفقات تشغيلية ، / Myst Capital DAO. استحواذات، تحديث أدوات الإنتاج، إلخ)، وفقا لطرائق تتماشى مع حوكمة
- السيولة: يتم تمويلها بشكل أساسي خلال المراحل الأولى وتعزيزها بمرور الوقت، لضمان استقرار التداول والحد من تحركات السعر القصوى
- البيع المسبق / جمع الأموال: يسمح بتمويل العداد القانوني والتقني، والفرق الأولية، وإطلاق المشاريع الحقيقية الأولى.
- الحوكمة والمجتمع: تستخدم لمكافأة النخراط، والمشاركة في التصويت، والبحث، وتحليل المشاريع، والحفاظ على جودة الحوكمة
- التسويق والشراكات: تهدف إلى زيادة ظهور المشروع، وتطوير الشبكة، وإقامة تعاونات هيكلية، ودعم اكتساب المستخدمين.

5. (12%) (Vesting) الاستحقاق

5.1 أهداف الاستحقاق (Vesting Objectives)

يتم وضع جدول استحقاق منظم من أجل:

- ضمان استقرار التوكن على المدى المتوسط والطويل
 - مواءمة الفريق، والمساهمين الاستراتيجيين، والشركاء مع مرور الوقت
 - تجنب الصدارات الضخمة للتوكنات غير المرتبطة بالواقع التشغيلي
- يخضع ما يصل إلى 12% من إجمالي المعروض لهذا الاستحقاق، بشكل أساسي لـ:
- المؤسس والشريك المؤسس المحتمل
 - (Core Team) الفريق الأساسي
 - الشركاء الاستراتيجيين المنخرطين بقوة في مرحلة البناء

5.2 آليات الاستحقاق

يتبع الاستحقاق مبادئ عامة:

- فترة أولية ل يتم خلالها تحرير أي توكن خاضع للاستحقاق: (Cliff Period) فترة الجرف
- (فك القفل التدريجي): بعد انتهاء فترة الجرف، يتم تحرير التوكنات على دفعات منتظمة (شهرية أو ربع سنوية)

•

- **المدة الجمالية:** تمتد عملية الاستحقاق على فترة تقديرية تتراوح بين 24 إلى 36 شهرا ، حسب الفئة (المؤسس ، (الفريق، الشركاء).

مثال لنموذج نمطي:

- إلى 12 شهرا كفترة جرف 6
 - ثم تحرير خطي على مدى 18 إلى 24 شهرا
- DAO. يتم توثيق التفاصيل النهائية (المدة، التكرار، الفئات) في العقود وقد تخضع للمصادقة أو الحاطة من قبل

التمييز بين الاستحقاق والتعويضات التشغيلية 3.5

- تمثل التوكنات الخاضعة للاستحقاق مشاركة طويلة الجل في المشروع، وليست راتبا شهريا
- يتم تمويل الاحتياجات التشغيلية (الرواتب، التعاب، مقدمي الخدمات الخارجيين) عن طريق
- الموال التي تم جمعها خلل مراحل التمويل المختلفة
 - الإيرادات الناتجة عن الأنشطة الحقيقية، عندما يكون ذلك مناسباً
- يسمح هذا التمييز بالحفاظ على منطق الاستحقاق مع ضمان التشغيل اليومي للمشروع

6. (Royalty & Real Economy) التاوة والاقتصاد الحقيقي

مبدأ التاوة 1.6

- (Royalty)** عندما تكون رابحة، نتيجة صافية. يتم تخصيص إتاوة، Myst Capital تولد الأنشطة التي يتم تشغيلها عبر البيئي MystReal بنسبة 10% من هذه النتيجة لنظام
- تشكل هذه التاوة الرابط الاقتصادي بين العالم الحقيقي وعالم الويب 3، دون أن تشكل وعدا بعائد فردي. وهي تندرج ضمن منطق الدعم الشامل للهيكل الاقتصادي للمشروع

توزيع التاوة 2.6

يتم استخدام التاوة وفقا لتوزيع تقديري

- يتم استخدام جزء لعادة شراء توكنات MYSTR لتوكن (Buyback & Burn) إعادة الشراء والحرق. من السوق، ثم تدميرها بشكل نهائي. يساهم هذا في تقليل المعروض المتداول تدريجيا MYSTR
 - تعزيز السيولة: يعزز جزء آخر مجمعات السيولة، من أجل تحسين عمق السوق وجولة التداول
 - البرامج المجتمعية والحوكمة: يمكن استخدام جزء بسيط لدعم المشاركة (برامج الحوكمة، تحليل المشاريع، المساهمات. (التقنية أو التشغيلية
 - التطوير، والرقابة، والتدقيق: يخصص جزء لتمويل عمليات التدقيق، ومراقبة المثال، والتطويرات الهادفة لتأمين وتعزيز النظام البيئي
- قد تتطور النسب الدقيقة بمرور الوقت بناء على الاحتياجات وقرارات الحوكمة

MystReal التكامل في الاقتصاد العالمي لـ 3.6

- ل. تحل التاوة محل الدخل المحتمل للمشاركين الفراد في السوق، ول تشكل ضمانا للتقييم
- وظيفتها الرئيسية هي:

- دعم الصلبة الهيكلية للتوكن
- تعزيز مصداقية النظام البيئي

خلق رابط ملموس بين أداء النشطة الحقيقية والديناميكية العامة للمشروع.

4.6 الستحواذ، والحيازة، ووضع النشطة الحالية تحت الدارة

استراتيجية تجمع بين النشاء، والستحواذ ، Myst Capital من أجل تأمين وتسريع توليد التدفقات الاقتصادية الحقيقية، تتبنى. والدارة المفوضة لنشطة قائمة

التدخل وفقا لعدة طرائق تشغيلية ، Myst Capital في إطار استراتيجيتها للربط بين الويب 3 والاقتصاد الحقيقي، يمكن لشركة ل: سيما

- إنشاء أنشطة جديدة
- الستحواذ على شركات قائمة تمتلك بالفعل سجل تشغيليا
- حيازة حصص أغلبية أو أقلية
- وضع بعض النشطة تحت الدارة أو الدارة المفوضة

كهيكل للتوجيه والاستثمار، بينما يمكن إسناد التشغيل اليومي إلى فرق محلية، أو Myst Capital في هذا النموذج، تعمل. مديرين قائمين، أو شركاء متخصصين

يسمح هذا النهج بما يلي:

- توليد تدفقات اقتصادية أسرع
- الحد من المخاطر المرتبطة بمرحلة النشاء
- وضوح أفضل للداء
- وتطبيق فوري للية التاوة

تخضع النشطة التي يتم امتلاكها أو الشراف عليها بهذه الطريقة لنفس متطلبات الشفافية، وإعداد التقارير، والنضباط المالي Myst Capital. مثل جميع المشاريع التي تديرها

7. (Anti-Rugpull) الامان، والشفافية، ومكافحة سحب البساط

منذ البداية مبادئ الحيطة والحماية MystReal يدمج تصميم

7.1 السيولة المقفلة (Locked Liquidity)

يتم إيداع جزء كبير من التوكنات المخصصة للسيولة في مجموعات مقفلة لمدة محددة مسبقا . الهدف هو تجنب

- السحب المفاجئ للسيولة
- (Rugpulls) "السلوكيات المماثلة لعمليات "سحب البساط
- فقدان الثقة المرتبط بسيولة غير مستقرة

(Multi-signature) التحكم متعدد التواقيع

7.2 العمليات الحرجة) تحت تحكم متعدد التواقيع، مما يحد من سلطة ، Myst Capital ،توضع المحافظ الحساسة الرئيسية (الخزانة.شخص واحد)

هذا الجراء:

-

- يقلل من مخاطر الخطأ الفردية
- يعزز الحوكمة الداخلية
- يسهل المتثال لممارسات الدارة الجيدة

3.7 التدقيق التقني والقانوني

من المقرر إجراء عمليات تدقيق على

- (المان، غياب الثغرات الحرجة، اتساق الليات) (Smart Contracts) العقود الذكية
 - (الهيكل القانونية (المتثال للوائح المعمول بها، ل سيما فيما يتعلق بالتواصل وتصنيف التوكن
- يتم البلع عن تقارير التدقيق، عند توفرها، بشفافية للمجتمع والشركاء

4.7 الفصل بين الدوار

يتم الحفاظ على فصل واضح بين

- (DAO). الحوكمة المجتمعية
- (وفرقتها Myst Capital) التنفيذ التشغيلي
- الدور الاستراتيجي للمؤسس

يساهم هذا الفصل في وضوح أفضل للمشروع ويحد من مخاطر التركيز المفرط للسلطات

8. خارطة الطريق (Roadmap)

على مراحل، دون تواريخ تقويمية، للحفاظ على المرونة مع تقديم رؤية منظمة للتقدم MystReal تعرض خارطة

طريق المرحلة 1: الطلق والهيكل الولية

- الانتهاء من الورقة البيضاء الحترافية ونشرها
- وضع العقود الذكية الولي.(DEX تنظيم جمع الموال الولي (البيع المسبق، الدراج في المنصات للركزية
- تحديد معايير الحوكمة الرئيسية
- بعد جمع الموال، بشكل تدريجي وبناء على حجم رؤوس Myst Capital يتم إنشاء الكيانات القانونية المكونة لشركة

الموال

المعبأة والمشاريع الولي Myst Capital المرحلة 2:

إنشاء

- وتصبح جاهزة للتشغيل الكامل Myst Capital بعد جمع الموال الولي، يتم تأسيس
- تتمثل أولوية هذه المرحلة في
- تحديد شركات حقيقية قيد التشغيل بالفعل
- إجراء عمليات استحواذ مستهدفة أو شراء حصص
- البقاء على فرق الدارة التشغيلية أو تفويضها
- هيكلية إطار للإشراف، وإعداد التقارير، والرقابة
- يسمح هذا النهج بتوليد إيرادات ملموسة بسرعة، مع التحقق من صحة النموذج الاقتصادي قبل احتضان أو إنشاء

مشاريع داخلية المرحلة

3: زيادة القوة والتنوع

- Myst. النشر التدريجي لعدة مشاريع حقيقية في قطاعات متوافقة مع استراتيجية
- (وضع أو تحسين أدوات تتبع الداء (التقارير، المؤشرات، لوحات المعلومات
- توسيع آليات المشاركة المجتمعية
- تعزيز مجمعات السيولة واتخاذ خطوات محتملة لدراجات إضافية

المرحلة 4: التوحيد والتوسع

- تقييم شامل لنتائج المراحل السابقة
- تعديل معايير التاوة، والحوكمة، والتوزيع إذا لزم الأمر. Myst Capital تطوير قطاعات نشاط جديدة داخل
- (تعزيز الشراكات الخارجية (المهنية، الصناعية، المؤسسية

9. تحليل المخاطر (Risk Analysis)

بها وتسعى لتأطيرها MystReal أي مشروع يجمع بين الويب 3 والاقتصاد الحقيقي ينطوي على مخاطر. تفر

1.9 مخاطر السوق

- MYSTR. تقلب أسعار توكن
- التقلبات العالمية في أسواق العملات المشفرة
- إجراءات التخفيف: سيولة معززة، تواصل شفاف، غياب الوعود بعوائد مضمونة

2.9 المخاطر التشغيلية

- صعوبة في إطلاق أو تحقيق الربحية لبعض المشاريع الحقيقية
- تكاليف غير متوقعة
- إدارة وتنظيم الفرق
- إجراءات التخفيف: الخيار التدريجي للمشاريع، التتبع الاقتصادي المنتظم، تكييف الاستراتيجية إذا كان أداء المشروع دون المستوى

3.9 المخاطر القانونية والتنظيمية

- تطور اللوائح المتعلقة بالوصول المشفرة
- Myst Capital متطلبات المتثال في الولايات القضائية التي يتم فيها إنشاء كيانات
- إجراءات التخفيف: مراقبة قانونية، تدقيق منتظم، تحديث النموذج والوثائق إذا تطلب السياق التنظيمي ذلك

9.4 المخاطر التقنية

- نقاط ضعف محتملة في العقود الذكية
- (الاعتماد على بنى تحتية خارجية (بلوكشين، منصات
- إجراءات التخفيف: تدقيق المان، اللجوء إلى معايير معترف بها، آليات تحديث تخضع لشراف الحوكمة

•

10. الفريق والحوكمة (Team & Governance)

1.10 دور المؤسس

MystReal مؤسس:

- يحدد الرؤية العالمية للمشروع
 - Myst Capital ينسق إنشاء وتنفيذ
 - يتحمل المسؤولية الاستراتيجية تجاه الشركاء وأصحاب المصلحة الرئيسيين
 - . يضمن التساق بين الاقتصاد الحقيقي وهيكلية الويب 3
- Myst بنسبة 2% من صافي أرباح المشاريع التي تديرها (**Performance Fee**) تأخذ مكافأته شكل رسوم أداء مما يعكس هذا الدور الاستراتيجي ويظل مشروطا بنجاح الأنشطة، Capital،
- (**Indemnité de** لضمان الالتزام الكامل والحصري للمؤسس خلال مرحلة الطلق الحرجة، يتم خصم بدل دعم بنسبة 6% من إجمالي مبلغ البيع المسبق. يخصص هذا الغلف المالي تحديدا لضمان معيشة وتعويض المؤسس **Portage**) ، مما يسمح له بقيادة المشروع بدوام كامل وتأمين نشره التشغيلي حتى تحقيق السقف المالي للهيكل، بشكل مستقل عن تكاليف الفريق الخرى .

2.10 الشريك المؤسس (اختياري)

في حالة انضمام شريك مؤسس نشط، قد يتم رصد مكافأة تصل إلى 1% من صافي الربح، شريطة:

- مشاركة فعلية ومستدامة
- تكامل المهارات
- . شفافية كاملة تجاه المجتمع والشركاء

3.10 الحوكمة التدريجية

من المتوقع أن تتطور الحوكمة بمرور الوقت:

- . في البداية، يتحمل المؤسس والفرق الولي جزءا كبيرا من القرارات التشغيلية
- . والهيكل القانونية، يتم توجيه القرارات الاستراتيجية تدريجيا نحو آليات أكثر لمركزية DAO مع تزايد قوة
- . المؤسس، الشريك ، Myst Capital، DAO) توطر قواعد واضحة الدوار، والمسؤوليات، ووسائل العمل لكل هيئة (المؤسس) .

11. الخاتمة (Conclusion)

نموذجا هجينا يسعى للتوفيق بين MystReal يقترح:

- . شفافية ومرونة الويب 3
 - . صلابة ووضوح الأنشطة الاقتصادية الحقيقية
 - . حوكمة مجتمعية منظمة
 - . انضباط إداري مستوحى من الاستثمار المهني
- في قلب هيكلته، يطمح (Vesting) والمستحق ، Myst Capital و DAO، وحوكمة (Royalty) من خلال وضع التاوة

لبناء نظام بيئي مستدام، قادر على التطور مع الوقت ومع المتطلبات التنظيمية MystReal.

تقدم هذه الورقة البيضاء 0.4 أسس هذا النموذج. ستفصل الملحق مخططات التدفق، وأمثلة المشاريع، بالإضافة إلى العناصر التقنية والقانونية التكميلية.

الملحق (Annexes)

MystReal الملحق 1 - مخطط التدفقات المالية لـ

على دورة مستمرة تربط الويب 3 بأنشطة العالم الحقيقي MystReal يعتمد.

اقتصاد الخطوة 1: مصدر الموال

- (مبيعات التوكن (البيع المسبق، المنصات المركزية، الشراكات
 - (Staking) التخزين / DAO مساهمات
 - . Myst Capital الاستثمارات الخاصة للخطوة 2: تخصيص الموال
 - . Myst Capital إلى ← DAO يتم تحويل الموال: من
 - ... مشاريع العالم الحقيقي: ورش، متاجر، بنى تحتية، خدمات، طاقة Myst Capital تمويل الخطوة 3: توليد الربح
 - . (تنتج المشاريع الممولة إيرادات حقيقية (مبيعات، خدمات، إنتاج، إيجارات
 - . صافي الربح بعد خصم التكاليف Myst Capital تحسب
- البيئي MystReal الخطوة 4: التاوة المبراطورية 10% يعيد كل مشروع 10% من صافي الربح إلى نظام:
- . (MYSTR إعادة شراء + حرق (ندرة: 40%
 - . (سيولة المنصات المركزية (استقرار السعر: 30%
 - . (التخزين (تحفيز المجتمع / DAO مكافآت: 20%
 - . (تطوير / تدقيق (أمان وابتكار: 10%
- وزيادة استقرار النظام، Myst Capital الخطوة 5: إعادة الاستثمار تستخدم الـ 88% المتبقية لتمويل مشاريع أخرى، وتعزي
- ز.
- البيئي

الملحق 2 - مسرد المصطلحات (Glossary)

- منظمة لمركزية يحكمها حاملو التوكن: MystReal DAO
- شركة قابضة قانونية تعمل في العالم الحقيقي، مسؤولة عن المشاريع المادية: Myst Capital
- . MystReal من صافي أرباح كل مشروع، يعاد ضخها في 01% (Royalty) التاوة
- . تدمير دائم للتوكنات لزيادة الندرة: (Burn) الحرق
- . السيولة: أموال مودعة في منصة لمركزية للسماح بشراء/بيع التوكن
- . قفل مبرمج لتحرير التوكنات على مدى 24-36 شهرا (Vesting) الاستحقاق
- . هيكل قانوني يمتلك الشركات الممولة: (Holding) الشركة القابضة

- دورة ويب 3 ← واقع ← ويب 3 تعتمد على تدفقات مالية حقيقية: **MystReal** الاقتصاد الدائري لـ

(Risk Analysis) الملحق 3 - تحليل المخاطر

أ. **مخاطر السوق:** التقلب، السياق الاقتصادي العالمي، سيولة محدودة في البداية. ب. **المخاطر التقنية:** ثغرات العقد الذكي، خطر تصنيف AMF/ESMA، التزامات MiCA، ج. **المخاطر القانونية:** امتثال BSC. السجل أو الفشل، الاعتماد على شبكة أحداث غير متوقعة في أنشطة Myst Capital، د. **المخاطر التشغيلية:** إدارة المشاريع الحقيقية، الاعتماد على تنفيذ العالم الحقيقي

. DAO إجراءات التخفيف: تدقيق، توافيق متعددة، تقارير، شفافية

MystReal الملحق 4 - مصفوفة حوكمة

مستويات القرار:

1. **MystReal DAO:** قرارات كبرى (التخصيص، المصادقة على المشاريع).
2. **Myst Capital:** التنفيذ التشغيلي.
3. **المؤسس:** الرؤية الاستراتيجية + 2% رسوم أداء.
4. **(الفريق):** التنفيذ والتقني (استحقاق 24-36 شهرا).

الفصل بين السلطات:

- المشاريع المادية مباشرة DAO ل تدير
 - (On-chain) تعديل القواعد على السلسلة Myst Capital ل يمكن لـ
 - DAO ل يملك المؤسس حق الوصول إلى الموال المقفلة أو أموال
-

(MystCapital) الملحق 5 - الهيكل القانوني المتوقع

الخطوة 1 - بعد جمع الموال:

- **Myst Capital Holding:** إنشاء
- لكل مشروع MYST***** شركات تابعة

الطار:

- محاسبة شفافة ووثائق تدقيق مفتوحة
 - DAO عقود معتمدة من (AML/KYC) لوائح أوروبية، امتثال لمكافحة غسل الموال
-

(Anti-Rugpull) الملحق 6 - وثائق مكافحة سحب البساط

تحتوي على:

- توافيق متعددة إزامية
- حظر بيع توكنات الفريق قبل انتهاء فترة الاستحقاق
- شفافية مالية ونشر القرارات الاستراتيجية
- قفل سيولة قابل للتحقق

- تدقيق قبل/بعد الطلق

الملحق 7 - عقود التعويض والمشاركة

- رسوم أداء للمؤسس: بناء على صافي الربح، ل تمس التاوة، نموذج استثماري قياسي، يتم التوقيع بعد إنشاء 2Myst Capital.%
- خيار 1% للشريك المؤسس: يفعل فقط في حالة انضمام شريك مؤسس، استحقاق صارم (24-36 شهرا)، قابل للغاء . في حالة عدم النشاط

الملحق 8 - الوثائق التعاقدية والقانونية الولية

رسوم أداء المؤسس 2% (نسخة ما قبل النهائية) 3.8. عقد الشريك المؤسس 8.2. MystReal DAO. ميثاق حوكمة 1.8 هيكل قانوني ينشأ بعد جمع الموال) 5.8. عقد المشروع / الشركة التابعة) 1% Myst Capital (نموذج اختياري) 4.8. عقد وثائق مكافحة سحب البساط 7.8. اتفاقية عدم المضاربة (المتثال لـ 8.6 MYST*****) (أساس لجميع شركات. (أرشيف قانوني كامل) MystReal السجل الرسمي لـ 8.8. MiCA/AMF/ESMA.

الملحق 9 - الطار المحاسبي والمالي وإعداد التقارير

شفافية كاملة (نشر الحسابات ربع سنويا)، فصل صارم للكيانات، تدقيق خارجي: **Myst Capital: المبادئ المحاسبية لـ 1.9**. منتظم، قواعد مكافحة الحتيال

إدارة التاوة (10%) - التقارير الرسمية: لكل مشروع: إجمالي الإيرادات - النفقات التشغيلية = صافي الربح الحقيقي . 2.9. (تدقيق، DAO، حساب شفاف للتاوة وتوزيعها (حرق، سيولة

محاسبة البلوكشين 3.9:

- (إدارة تشغيلية، ل تستخدم أبدا للنفقات الشخصية) Myst_Command محفظة

- (محاسبة حقيقية حصريا) Myst Capital محافظ

- .تواقيع متعددة لجميع النفقات الهامة

. حالة المشاريع، الإيرادات والربح، التاوة المدفوعة، الحرق المنفذ، حالة السيولة: **DAO: التتبع ربع السنوي لـ 4.9**

الملحق 10 - المتثال والتنظيم MiCA/AMF/ESMA)

(إطار بدون وعد بالعائد. منفعة مرتبطة بالحوكمة . 2.10. (ART-free) "التصنيف: أصل مشفر "غير مرجعي للوصول 1.10 التواصل: شفافية، وضوح، تواصل غير مضلل. حظر عبارات مثل "عائد مضمون . "3.10 السجلات: سجل المتثال، سجل فصل الموال (ويب 3 مقابل: **Myst Capital: التصالات العامة، سياسة مكافحة التلاعب . 4.10 الحوكمة القانونية لـ** (حقيقي مقابل التاوة

+3

(Checklist) الملحق 11 - قائمة التحقق التقنية

والطلق العقد الذكي: تطوير، دمج الحرق، المستحقاق، الاختبارات . 2.11 المان: تدقيق داخلي وخارجي، تواقيع متعددة، وثائق

1.11 تسجيل Myst Capital: منصة التصويت، ميثاق الحوكمة . 4.11 DAO مكافحة سحب البساط . 3.11 البنية التحتية لـ، MYSTR/BNB الشركة القابضة، حساب بنكي، نظام محاسبي (بعد جمع الموال) . 5.11 إطلاق المنصة المركزية: زوجسياسة مكافحة غسيل الموال . 7.11 التسويق: الورقة البيضاء ، MiCA سيولة مقفلة (12-24 شهرا) . 6.11 المتثال: ملف . قبل الطلق DAO الموقع الرسمي، صحائف المعلومات . 8.11 القائمة النهائية: مصادقة .

+4

الملحق 12 - الهيكل القانوني والضريبي الدولي

Myst (فرنسا): شركة قابضة أم. حيازة الحصص، استلم توزيعات الرباح، تحكم استراتيجي بـ **MystHold** . (أبأكمله. مشغل استراتيجي، إدارة تدفقات **MystReal** شركة مركزية تدير مشروع **MystHold** فرنسا تحت **Capital** (إستونيا): شركة تابعة تشغيلية أوروبية. تطوير الأنشطة، تبسيط إداري، إعادة استثمار مباشر (**Myst**** OÜ** . النواة . **جاليوليات المتحدة**): شركة تابعة دولية. السوق (**Myst**** LLC** . بدون ضرائب على الرباح المعاد استثمارها) . **دالتوكن**): حوكمة، تعويض خوارزمي. منفصل قانونيا عن **MystReal** . المريكي، مرونة ضريبية، حماية قانونية . هـ. (الشركات (توكن منفعة

+4

ويضمن DAO، **الخاتمة**: هيكل احترافي، متين ضريبيا (فرنسا/إستونيا/الولايات المتحدة)، يحمي المؤسس، والمستثمرين، و. **MiCA** المتثال لـ

MystReal من أجل المصلحة العليا لنظام" (Jurisdictional Mobility Clause) بند التنقل

القضائي البيئي ولضمان استدامته الاقتصادية، يحتفظ المؤسس صراحة بالحق في نقل المقر الرئيسي، والكيانات القانونية، والأنشطة التشغيلية إلى ولاية قضائية أخرى إذا أصبح الضغط الضريبي أو التنظيمي في فرنسا عائقا أمام تطور "المشروع أو قابليته للحياة

رسالة شخصية من

المؤسس إلى كل من وصل إلى هنا، إلى المستثمرين، والشغوفين، إلى الفضوليين، والبعناة، إلى الحالمين الصامتين الذين ينتظرون... لحظتهم

أولئك الذين يعسمون "حالمين" غالبا ما يحملون في داخلهم موسيقى ل يفهمها العالم. موسيقى تدفع للخلق، للتقدم، وللتغيير. هذه **Myst Capital** و **MystReal** الموسيقى هي التي أنجبت

أدعوكم للنضمام إلى هذه المغامرة. لطرح أفكاركم. للمشاركة في تشييد نظام بيئي حقيقي، مستدام، ورؤيوي. لبناء إمبراطورية. ل تقوم على الوعود، بل على العمل، والصرامة، والطموح

ملذا للحالمين الطموحين. وميدانا للبعناة. وأرضا صلبة لصحاب الرؤى **Myst** ستكون

يمكننا خلق نموذج. حركة. إمبراطورية Web3: معا ، يمكننا خلق أكثر من مجرد مشروع

ول تنسوا هذا أبدا : قد يكون "الفشل" جزءا من مفرداتنا... لكن "الستسلم" لن يكون أبدا جزءا منها

ليست مجرد مشروع. إنها دعوة. دعوة للخروج من الظل. للعمل بجذ أكثر من الخرين. للبتكار حيث يتردد الخرون . **Myst** لتخيل ما لم يجرؤ أحد بعد على بنائه

مرحبا بكل من يريد بناء المستقبل

Myst المؤسس ومهندس نموذج (Léo Boulland) ليو بولند —

للتواصل المباشر contact@myst-capital.io